



# KVÍTKOV ÚZEMNÍ PLÁN

úplné znění po vydání Změny č. 1 & 2

**STRUŽNICE**  
k.ú. Stráž u ČL (757314)

**KOZLY**  
k.ú. Kozly u ČL (671819)

**ČESKÁ LÍPA**  
k.ú. Dubice u České Lípy (621528)

**SOSNOVÁ**  
k.ú. Sosnová u České Lípy (752461)

**Kvítkov u České Lípy**

**HOLANY**  
k.ú. Holany (640735)

**ZAHRÁDKY**  
k.ú. Zahradky u České Lípy (790273)

## LEGENDA :

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Obec Kvítkov
		MAPA KN
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.2 k 1. lednu 2020
		PLOCHY PŘESTAVBY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RVZ)

plachy stabilizované	plachy změn	OPIS
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - sportovní a tělovýchovná zařízení (OS)
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura (OV)
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - se specifickým využitím (OX)
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - hřbitovy (OH)
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň (ZV)
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční (DS)
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ (W)

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	SILNICE 3. TŘÍDY, včetně ochranného pásma
	CYKLOTRASY

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - inženýrské sítě (TIK)
	E6 ... nadzemní vedení VVN 110 kV, úsek TR Babylon - TR Česká Lípa - Dubice
	E10 ... dvojitý nadzemní vedení ZVN 400 kV, úsek TR Babylon - TR Bezděčín
	NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV, včetně ochranného pásma
	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 220 kV, včetně ochranného pásma
	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV, včetně ochranného pásma
	NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV, včetně ochranného pásma
	TRAFOSTANICE, včetně ochranného pásma
	VODOJEM
	VÝUSTNÍ OBJEKT
	VODOVODNÍ ŘAD

### PRVKY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

	VODNÍ ZDROJ
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE, I. stupeň
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE, II. stupeň
	PLOCHY S INVESTICÍ DO PŮDY (meliorované plochy)
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ, Robečský potok
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

Celé území leží v CHOPAV severočeská křída.

**URBAPLAN**  
ARCHITEKTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

www.urbaplan.cz • info@urbaplan.cz

Komenského 286/3 • 500 03 Hradec Králové

ÚZEMNÍ PLÁN KVÍTKOV			
OBEC: Kvítkov	OBEC: Kvítkov	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PROJEKTANT: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.
PROJEKTANT: URBAPLAN	IC: 421 96 454	KLIENT: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PROJEKTANT: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.
SÍDLLO: Seifertova 152/716 • 130 00 Praha 3 - Žižkov	ATELIER: Seifertova 152/716 • 130 00 Praha 3 - Žižkov	PROJEKTANT: Ing. Lenka Čiháková	PROJEKTANT: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN
NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN	NAZEV ÚZEMNÍHO PLÁNU: ÚZEMNÍ PLÁN

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU			
Zastupitelstvo obce Kvítkov, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesením č.: Změnu č. 2 Územního plánu Kvítkov, a to dne:			
PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa
PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa	PRŮVODNÍ: Městský úřad České Lípy • Úřad územního plánování náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa