KVÍTKOV
ÚZEMNÍ PLÁN

úplné znění po vydání Změny č. 1 & 2

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Obec Kvítkov
		MAPA KN
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.2 k 1. lednu 2020
	P01	PLOCHY PŘESTAVBY
	Z01	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	E10	KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	K01	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

STRUŽNICE
k.ú. Stráž u ČL (757314)

KOZLY
k.ú. Kozly u ČL (671819)

ČESKÁ LÍPA
k.ú. Dubice u České Lípy (621528)

SOSNOVÁ
k.ú. Sosnová u České Lípy (752461)

HOLANY
k.ú. Holany (640735)

ZAHRÁDKY
k.ú. Zahrádky u České Lípy (790273)

Kvítkov u České Lípy

Na skále
U Povolných
Na zahradách
Na vrších
Na rovinách
U hřbitova
Studená rokle
Srnčí rokle
Podolí
Nový Svět
Krby
Pavlínino údolí
V záluží

VT1 VT2 VT3 VT4 VT5 VT6 VT7 VT8
E6 E10
PP1 PO1 PO2
VD1
VA1
VU1 VU2
Z01 Z02 Z03 Z04 Z05 Z06 Z07 Z08 Z09 Z10 Z11a Z11b Z12 Z15 Z16 Z17 Z18 Z19 Z20 Z21 Z22 Z23 Z24 Z25
P01 P02 P03 P04
K01 K02

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY (VPS), PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM ODEJMOUT ČI OMEZIT

VT — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (VT) • bodový & liniový charakter

VT1 *... vodovodní řady*
VT2 *... vodovodní řady*
VT3 *... vodovodní řady*
VT4 *... vodovodní řady*
VT5 *... nadzemní vedení VN 35 kV*
VT6 *... trafostanice*

VT — TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (VT) • plošný charakter (neznemožňující původní využití)

VT7 *... koridor pro nadzemní vedení VVN 110 kV, úsek TR Babylon - TR Česká Lípa • Dubice*
VT8 *... koridor pro dvojité nadzemní vedení ZVN 400 kV, úsek TR Babylon - TR Bezděčín*

VD — DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (VD)

VD1 *... komunikace*

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ (VPO), PRO KTERÁ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

VU — ZALOŽENÍ SKLADEBNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (VU)

VU1 *... realizace (východní) části lokálního biokoridoru LBK 1009 / 1010*
VU2 *... realizace (západní) části lokálního biokoridoru LBK 1009 / 1010*

ASANACE (OZDRAVĚNÍ) ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

VA — OPATŘENÍ SLOUŽÍCÍCH K OZDRAVENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VA1 *... revitalizace zemědělského objektu*

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY (VPS) A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

PO — OBČANSKÉ VYBAVENÍ (PO)

PO1 *... sportovní a tělovýchovné zařízení*
PO2 *... sportovní a tělovýchovné zařízení*

PP — VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PP)

PP1 *... veřejné prostranství*

URBAPLAN
www.urbaplan.cz • info@urbaplan.cz
Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové
ARCHITEKTURA • URBANISMUS • PAMÁTKOVÁ PÉČE • DESIGN & GRAFIKA

ÚZEMNÍ PLÁN KVÍTKOV

OBJEDNATEL: Obec Kvítkov, Kvítkov 57 • 470 02 Česká Lípa
POŘIZOVATEL: Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování, náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa

ZPRACOVATEL: URBAPLAN s.r.o. IČO: 421 95 454
SÍDLO: Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové 1
ATELIÉR: Seifertova 1527/16 • 130 00 Praha 3 - Žižkov
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.
HLAVNÍ INŽENÝR A ARCHITEKT PROJEKTU: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.
TECHNICKÁ SPOLUPRÁCE: Ing. Lenka Čiháková
AUTORIZACE: ČKA 04 144 (A.1) urbanistické řešení

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE: ÚZEMNÍ PLÁN	FÁZE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE: ÚZEMNÍ PLÁN • úplné znění po ZM č. 1 & 2
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO A OZNAČENÍ SMLOUVY: 0547 • 01/19/UBN
	DATUM VYHOTOVENÍ: VII. 2021
NÁZEV ČÁSTI: GRAFICKÁ ČÁST	SOURADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK
	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
	VÝŠKOVÝ SYSTÉM: ČSNS/Bpv
	FORMÁT: 10 x A4
NÁZEV VÝKRESU: VÝKRES VPS, OPATŘENÍ A ASANACÍ	ČÍSLO VÝKRESU: **I.2 - c**
	ČÍSLO PARE:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Zastupitelstvo obce Kvítkov, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesením č.: ..... **Změnu č. 2 Územního plánu Kvítkov, a to dne:** .....

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚPD:	POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP: **2**	RAZÍTKO & PODPIS:
POŘIZOVATEL: Městský úřad Česká Lípa • Úřad územního plánování, náměstí T.G. Masaryka 1 • 470 36 Česká Lípa		
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Bc. Miroslav Cingel, referent územního plánování		